

<p>Анеха nr. 2 la ordinul IFPS nr. 34 din 21 februarie 2005 Приложение № 2 к приказу ГГНИ № 34 от 21 февраля 2005 г.</p> <p>Codul fiscal/ Фискальный код _____ Denumirea contribuabilului / Наименование налогоплательщика _____</p> <p>Inspectoratul Fiscal de Stat pe r-nul (mun.) / Государственная налоговая инспекция по р-ну (mun.) _____</p> <p>Codul localității / Код местности (CUATM) _____</p>	<p style="text-align: center;"><b>Forma BIJ-1</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 10px auto; width: fit-content;"> <p style="text-align: center;">Pentru uz intern SF/ Для служебного пользования SF</p> </div> <p>Data prezentării dării de seamă / Дата представления расчета _____</p> <p>Perioada fiscală / Налоговый период _____</p>
<p><b>CALCULUL</b> <b>impozitului pe bunurile imobiliare</b> РАСЧЕТ налога на недвижимое имущество</p>	

Nr. d/o № п/п	Indicatorii Показатели	Suma (lei) Сумма (лей)
1	2	3
1.	<b>Valoarea medie de bilanț a clădirilor și construcțiilor /</b> Средняя балансовая стоимость недвижимого имущества	
2.	<b>Suma impozitului calculată /</b> Сумма исчисленного налога	
3.	<b>Suma înlesnirilor acordate, total, conform anexei nr. 2 /</b> Сумма предоставленных льгот, всего, согласно приложению № 2	
4.	<b>Suma impozitului calculată pentru perioada precedentă /</b> Сумма исчисленного налога за предыдущий период	
5.	<b>Suma impozitului către plată (rând. 2 – rând. 3 – rând. 4) /</b> Сумма налога к уплате (стр. 2 – стр. 3 – стр. 4)	
<b>Suma de control – Se indică suma rând. 5 col. 3 /</b> Контрольная сумма – Указывается сумма 5 стр. гр. 3		

**Ne asumăm responsabilitatea, prevăzută de legislația în vigoare, pentru prezentarea datelor și informației false sau eronate /** Несем ответственность, предусмотренную действующим законодательством за представление ложной и недостоверной информации.

**Conducătorul**  
Руководитель \_\_\_\_\_  
(semnătura / подпись)

**Contabilul**  
Бухгалтер \_\_\_\_\_  
(semnătura / подпись)

**L. Ș.**  
M. P.



**Codurile înlesnirilor**  
**la plata impozitului pe bunurile imobiliare**  
 Коды льгот по уплате налога на недвижимое имущество

Codul înlesnirii Код льготы	Tipul înlesnirii Вид льготы
101	<b>Autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile /</b> Органы публичной власти и учреждения, финансируемые из средств бюджетов всех уровней;
102	<b>Societățile orbilor, surzilor și invalizilor și întreprinderile create pentru realizarea scopurilor statutare ale acestor societăți /</b> Общества слепых, общества глухих, общества инвалидов и предприятия, созданные для выполнения этими обществами своих уставных целей;
103	<b>Întreprinderile penitenciarelor /</b> Предприятия пенитенциарных учреждений;
104	<b>Centrul Republican Experimental pentru Protezare, Ortopedie și Reabilitare al Ministerului Muncii, Protecției Sociale și Familiei /</b> Республиканский экспериментальный центр по протезированию, ортопедии и реабилитации Министерства труда, социальной защиты и семьи;
105	<b>Obiectivele de protecție civilă /</b> Объекты гражданской защиты;
106	<b>Organizațiile religioase – pentru bunurile imobiliare destinate riturilor de cult /</b> Религиозные организации – по недвижимому имуществу, используемому для проведения религиозных обрядов;
107	<b>Misiunile diplomatice și alte misiuni asimilate acestora, precum și organizațiile în conformitate cu tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte /</b> Дипломатические и иные приравненные к ним представительства и организации в соответствии с международными договорами, одной из сторон которых является Республика Молдова;
108	<b>Persoanele fizice prevăzute la lit. i) – m) alin. 1 al art. 283 al Titlului VI din Codul fiscal /</b> Физические лица, предусмотренные в части (1) п. i) – m) статьи 283 Раздела VI Налогового кодекса;
<b>Înlesnirile acordate de autoritățile reprezentative ale administrației publice locale conform art. 284 al Titlului VI din Codul fiscal: /</b> Льготы, предоставленные представительными органами местного публичного управления в соответствии со ст. 284 Раздела VI Налогового кодекса:	
201	<b>În caz de calamitate naturală sau incendiu, în urma cărora terenurile au fost distruse sau au fost deteriorate considerabil /</b> в случае стихийного бедствия или пожара, вследствие которого земля была разрушена или в значительной степени пострадала;
202	<b>În caz de atribuire a terenurilor pentru evacuarea din localități a întreprinderilor cu impact negativ asupra mediului înconjurător /</b> в случае предоставления участков земли эвакуируемым предприятиям, оказывающим вредное воздействие на окружающую среду.
300	<b>Întreprinderile producătoare de materie primă pentru bunurile imobiliare folosite la obținerea producției agricole (pct. 1 din anexa nr. 2 la Legea pentru punerea în aplicare a Titlului VI din Codul fiscal) /</b> Предприятия, производящие сельскохозяйственное сырье по недвижимому имуществу, используемому для производства сельскохозяйственной продукции (п. № 1 приложения № 2 к Закону о введении в действие Раздела VI Налогового кодекса).
400	<b>Alte înlesniri /</b> Другие льготы

**Informația privind suma înlesnirilor pentru contribuabilul care dispune de subdiviziuni**  
Информация о сумме льгот для налогоплательщика, который имеет подразделения

(lei) (лей)

Nr. d/o № п/п	Codul subdiviziunii / Код подразделения	Codul localității / Код местности (CUATM)	Codul înlesnirii / Код льготы	Valoarea de bilanț a bunurilor scutite de impozit / Балансовая стоимость льготированного имущества	Suma înlesnirilor acordate / Сумма предоставленных льгот
1	2	3	4	5	6
<b>TOTAL / Всего</b>					

**Informația privind suma înlesnirilor pentru contribuabilul care nu dispune de subdiviziuni**  
Информация о сумме льгот для налогоплательщика, который не имеет подразделения

Nr. d/o / № п/п	Codul înlesnirii / Код льготы	Valoarea de bilanț a bunurilor scutite de impozit / Балансовая стоимость льготированного имущества	Suma înlesnirilor acordate / Сумма предоставленных льгот
1	2	3	4
<b>TOTAL / Всего</b>			

**Conducătorul** \_\_\_\_\_  
Руководитель (semnătura / подпись)

**Contabilul** \_\_\_\_\_  
Бухгалтер (semnătura / подпись)

**L. Ș.**

**M. П.**

**Notă:**

1. Perioada fiscală se completează cu un cod, care are următoarea structură: P/N/AAAA, unde P este codul perioadei fiscale, care obține valoarea T; N – numărul trimestrului; AAAA – anul. De exemplu, pentru trimestrul II al anului 2006 perioada fiscală va avea structura T/2/2006.

2. Contribuabilii care nu dispun de subdiviziuni, precum și de obiecte ale impunerii, amplasate în afara unității administrativ-teritoriale în care se află reședința de bază și/sau nu beneficiază de înlesniri la plata impozitului pe bunurile imobiliare nu completează anexa nr. 1 și/sau anexa nr. 2.

3. Pentru calcularea impozitului pentru perioada gestionară este necesar de apreciat valoarea de medie bilanț a clădirilor și a construcțiilor pe perioada gestionară, care se determină ca valoarea medie cronologică, conform sumelor soldurilor la începutul fiecărei luni a perioadei gestionare. Soldurile la începutul și sfârșitul perioadei gestionare (trimestrul I, primul semestru, 9 luni și un an) se iau în calcul pe jumătate. Suma obținută se împarte la numărul de luni ale perioadei gestionare (3 luni, 6 luni, 9 luni și 12 luni), iar cota concretă anuală a impozitului urmează în trimestrul I de înmulțit la coeficientul 0,25; în semestrul I - la 0,5; pe perioada de 9 luni - la 0,75.

4. În rândul 4 col. 3 a calculului se indică suma indicatorului reflectat în rândul 2 col. 3 a calculului prezentat pentru perioada precedentă. În mod analogic în col. 6 a anexei nr.1 se indică suma indicatorului reflectat în col. 4 a anexei respective la calculul prezentat pentru perioada precedentă.

5. În calculul impozitului pe bunurile imobiliare pentru trimestrul I al anului fiscal rândul 4 din calcul nu se completează.

6. Suma impozitului calculat pentru perioada gestionară indicată în col. 3 rând. 2 a calculului trebuie să fie identică cu totalul sumelor reflectat în col. 4 rând. "Total" a anexei nr. 1

7. Numărul de ordine în anexa nr. 1 se completează în mod consecutiv indiferent de numărul de pagini.

8. Suma înlesnirilor acordate se determină în mod analogic ca și suma impozitului pe bunurile imobiliare.

**Примечание:**

1. Налоговый период заполняется кодом следующей структуры: P/N/AAAA, где P является кодом налогового периода, который принимает значение T; N – порядковый номер квартала; AAAA – год. Например, для II квартала 2006 года налоговый период примет значение T/2/2006.

2. Налогоплательщики, не располагающие подразделениями, а также объектами налогообложения, расположенными за пределами административно-территориальной единицы, по основному месту нахождения налогоплательщика и/или не пользующиеся льготами по уплате налога на недвижимое имущество, не заполняют приложение №1 и/или приложение № 2.

3. Для исчисления налога необходимо определить среднюю балансовую стоимость зданий и строений за отчетный период, которая определяется как средняя хронологическая по данным сумм сальдо на начало каждого месяца отчетного периода. Сальдо на начало и конец отчетного периода (первый квартал, первое полугодие, девять месяцев и год) принимаются в половинном размере. Полученная сумма делится на количество месяцев отчетного периода (3 месяца, 6 месяцев, 9 месяцев и 12 месяцев), а конкретную годовую ставку налогообложения в I квартале необходимо умножить на коэффициент 0,25; в I полугодии – на 0,5; за период 9 месяцев – на 0,75.

4. В строке 4 гр. 3 расчета указывается сумма показателя, отраженного в строке 2 гр. 3 расчета, представленного за предыдущий период. Аналогично в гр. 6 приложения №1 указывается сумма показателя, отраженного гр. 4 соответствующего приложения к расчету, представленному за предыдущий период.

5. В Расчете налога на недвижимое имущества за I квартал налогового года строка 4 Расчета не заполняется.

6. Сумма исчисленного налога за отчетный период, указанная в строке 2 гр. 3 расчета должна быть идентичной общей сумме, отраженной в строке «Всего» гр. 4 приложения №1.

7. Порядковый номер в приложении № 1 заполняется последовательно независимо от количества страниц.

8. Сумма предоставленных льгот определяется аналогично как и сумма налога на недвижимое имущество.